

PROTOKÓŁ
z kontroli przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym
w ramach akcji „Bezpieczne wakacje - 2019”

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Prudniku, na podstawie art. 81a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r., poz. 1186), przeprowadził kontrolę, w zakresie wykonywania obowiązku właściwego utrzymywania i użytkowania obiektu budowlanego (Art. 61 Pb) oraz poddawania obiektu wymaganym kontrolom okresowym (Art. 62 ust. 1Pb).

W dniu: 20. SIERPNIA 2019R
Rodzaj obiektu: BUDYNEK SZKOLNEGO SZKOLNISKA MEDDZIEŻOWEGO, W. KRELA 60R
OPRAWISKA CI FIJA W WIESZCZYŃNIE
Adres obiektu: WIESZCZYŃNA NR 3, GMINA PRUDNIK
Imię i nazwisko / nazwa oraz adres kontrolowanego właściciela, zarządcę lub użytkownika obiektu budowlanego: GMINA PRUDNIK - SZKOLNE SZKOLNISKO MEDDZIEŻOWE W WIESZCZYŃNIE
- PAUL BARBARA STARDYK - DYREKTOR SZKOLNISKA

Kontrolę przeprowadzili:
1. INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO - WŁADYSŁAW STEFANKO
2.

1. Obiekt podlega okresowej, (corocznej) kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu.

- Ostatniej tego rodzaju kontroli dokonano:
- Data dokonanej kontroli: PROTOKÓŁ NR 113/2019 Z DN. 04.03.2019
- Kontrolę przeprowadził: MARCIN SCHULZ
nr uprawnień – art. 62 ust. 4: OPI. 0388/OWOK/08
nr członkowski (PIIB):

- Wyniki/wnioski: BUDYNEK W NALEŻYMYM STANIE TECHNICZNYM NIE BUDZIĄCYM ZASTRZEŻEN I ZAGROŻEN - NADLEŻY SOBIE DO UŻYTKOWANIA.
WYDAĆ DROBNE ZLECENIA DO WYKONANIA W RAMACH KONSERWACJI BIEŻĄCEJ.

2. Okresowa (coroczna) kontrola stanu technicznej sprawności:
b) instalacja gazowa: NIE WYSTĘPUJE

- Data dokonanej kontroli
- Kontrolę przeprowadził:
nr uprawnień
nr członkowski
- Wyniki/wnioski:

c) przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych)

- Data dokonanej kontroli: PROTOKÓŁ NR 281/2019 Z DN. 08.03.2019R
- Kontrolę przeprowadził: LUDMIŁA KALINIAK - PAWEŁ KUCHARCZAK
nr uprawnień: 101690/2013
nr członkowski:

- Wyniki/wnioski: OBJEKT KONTROLA PRZEWODY KOMINOWE ORAZ ELEMENTY URZĄDZEŃ KOMINOWYCH ODPOWIADAJĄ PRZEPISOM WZIESZCZA SIĘ N. OBOWIĄZUJĄCYCH NORMATACH. PRZEWODY SPRAWNE NADAJĄ SIĘ DO UŻYTKOWANIA. ZAMONTOWANO DEZYWICZKI W SPADZIE PRZEW. DYMOW. C.O. ZBIORNIK NA MIECZYŚCISCI PEYNNIE.

a) instalacji urządzeń służących ochronie środowiska

- Data dokonanej kontroli: PROTOKÓŁ NR 113/2019 Z DNIA 04.03.2019R
- Kontrolę przeprowadził: MARCIN SCHULZ
nr uprawnień: OPI. 0388/OWOK/08
nr członkowski:

- Wyniki/wnioski: STAN TECHNICZNY DOSTĘP - ZBIORNIK SIECZKI

3. Data ostatniej okresowej (raz na pięć lat) kontroli stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej całego obiektu budowlanego, estetyki obiektu oraz jego otoczenia:

- Ostatniej tego rodzaju kontroli dokonano:

- Data dokonanej kontroli: PROTOKÓŁ NR 113/2016 Z DN. 03.03.2016R

- Kontrolę przeprowadził: MARCIN SCHAULZ

nr uprawnień – art. 62 ust. 4: OPL 03288 / OWOK 108

nr członkowski (PIIB):

- Wyniki/wnioski: OBIEKT NADAJE SIĘ DO UŻYTKOWANIA.

4. Potwierdzenie badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uzemień instalacji aparatów.

a) instalacja elektryczna.

- Data dokonanej kontroli: PROTOKÓŁ NR 9/2016 Z DN. 06.03.2016R

- Kontrolę przeprowadził: KAZIMIERZ GARDZYCKI

nr uprawnień:

nr członkowski:

- Wyniki/wnioski: INSTALACJA SPRAWNA NADAJE SIĘ DO UŻYTKOWANIA. ORAZ PROTOKÓŁ NR 14/2016 Z DN. 06.03.2016R - PODMARI NATEŻENIA OŚWIETLENIA - BEZ WYMAG. DOKONAŁ Y. W. KAZIMIERZ GARDZYCKI

PROTOKÓŁ NR 10/2017 LUTY 2017 - K. JARUCHI - BADANIA WYD. P. POZ. - NADAJE SIĘ DO EKSPLOATACJI

b) instalacja piorunochronna.

- Data dokonanej kontroli: PROTOKÓŁ NR 10/2016 Z DN. 06.03.2016R

- Kontrolę przeprowadził: KAZIMIERZ GARDZYCKI

nr uprawnień:

nr członkowski:

- Wyniki/wnioski: INSTALACJA SPRAWNA NADAJE SIĘ DO EKSPLOATACJI.

4. Stwierdza się, że obiekt budowlany (nie, jest)* utrzymany w należyтым stanie technicznym i estetycznym. Zaobserwowano.

OBIEKT UŻYTKOWANY JEST ZGODNIE Z JEJĄ PRZEZNACZENIEM I JEST UTRZYMYWANY W NIE WŁASCIWYM STANIE TECHNICZNYM.

5. Wnioski końcowe / nałożone kary:

NIE PŁACIŁO KARY. NIE STwierdzono występowania nieprawidłowości w zakresie PRZESTĘPSTWA PRZECIWIĄ PRAWA BUDOWLANEGO, ZARZĄDCA SPEŁNIA OPOWIAZANIE, O KTÓRYM MOWA W ART. 62 UST. 1 PŁ.


6. Wpisu do książki obiektu budowlanego nie dokonano.

7. Załączniki – liczba:

NIE DOBRANO
KSIĄŻKA OBIEKTU (ART. 64 UST. 1 PŁ) ZAPROWADZONA 27.09.2009R PRZEZ ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH. PROWADZONA JEST ZGODNIE Z PRZEPISAMI PRAWA BUDOWLANEGO, BEZ WYMAG.

PRUDNIK DN. 20.08.2019R.

Kontrolujący:



Kontrolowany:

