

z kontroli przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym
w ramach akcji „Bezpieczne wakacje - 2022”

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Prudniku, na podstawie art. 81a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r., poz. 2351 ze zm.) przeprowadził kontrolę, w zakresie wykonywania obowiązku właściwego utrzymywania i użytkowania obiektu budowlanego (Art. 61 Pb), oraz poddawania obiektu wymagany kontrolom okresowym (Art. 62 ust. 1 Pkt. 1 i 2 Pb), w dniu 15.07.2022 R.

Rodzaj obiektu: KAT XIV - BUDYNKI ZAKWATEROWANIA - SZKOLNE SCHRONISKO MŁODZIEŻOWE "DĄBRÓWKA"

Adres obiektu: PRUDNIK UL DĄBROWSKIEGO NR 25, DZ. NR 2569/3, A.M. 5

imię i nazwisko / nazwa oraz adres kontrolowanego właściciela, zarządcę lub użytkownika obiektu budowlanego: GMINA PRUDNIK – SZKOLNE SCHRONISKO MŁODZIEŻOWE "DĄBRÓWKA" W PRUDNIKU, PRUDNIK, UL. DĄBROWSKIEGO 25, PANI BARBARA STARZYK- DYREKTOR JEDNOSTKI

Kontrolę przeprowadzili:

1. Artur Domagała - Inspektor Nadzoru Budowlanego (PINB w Prudniku)

2. Maciej Kret- Inspektor w PINB w Prudniku

1. Obiekt podlega okresowej, (corocznej) kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu.

- Ostatniej tego rodzaju kontroli dokonano:

- Data dokonanej kontroli 04.03.2022R.

- Kontrolę przeprowadził: MGR INŻ. MARCIN SCHULZ

nr uprawnień - art. 62 ust. 4 OPL/0388/OWOK/08

nr członkowski (PIIB)

- Wyniki/wnioski: BUDYNEK W STANIE NIE BUDZĄCYM ZASTRZEŻEŃ I ZAGROZEŃ. NADAJE SIĘ DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA

2. Okresowa (coroczna) kontrola stanu technicznej sprawności :

b) instalacja gazowa

- Data dokonanej kontroli 18.02.2022 R.

- Kontrolę przeprowadził: DARIUSZ PAL

nr uprawnień D/547/716/2019, E/1287/716/2019

nr członkowski

- Wyniki/wnioski: - NIESZCZELNOŚĆ NA ŚRUBUNKU ZA ZAWOREM, PRZED GAZOMIERZEM.

-NIESZCZELNOŚĆ USUNIĘTO DNIA 18.02.2022 R. – PRZEZ BRYGADĘ POGOTOWIA GAZOWEGO

c) przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych)

- Data dokonanej kontroli 09.03.2022R.

- Kontrolę przeprowadził: PAWEŁ MICHAŁEC , MISTRZ KOMINIARSKI

nr uprawnień

nr członkowski

- Wyniki/wnioski: PRZEWODY SPRAWNE NADAJĄ SIĘ DO UŻYTKU

a) instalacji urządzeń służących ochronie środowiska NIE DOTYCZY

- OBIEKT PODŁĄCZONY DO MIEJSKIEJ SIECI KANALIZACYJNEJ

- Data dokonanej kontroli

- Kontrolę przeprowadził:

nr uprawnień

nr członkowski

- Wyniki/wnioski:

3. Data ostatniej okresowej (raz na pięć lat) kontroli stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej całego obiektu budowlanego, estetyki obiektu oraz jego otoczenia:

-Ostatniej tego rodzaju kontroli dokonano:

-Data dokonanej kontroli 04.03.2021 R.

-Kontrolę przeprowadził: MGR INŻ. MARCIN SCHULZ

nr uprawnień - art. 62 ust. 4 OPL/0388/OWOK/08.

nr członkowski (PIIB)

-Wyniki/wnioski: BUDYNEK W STANIE NIE BUDZĄCYM ZASTRZEŻEŃ I ZAGROZEŃ. NADAJE SIĘ DO DALESZEGO UŻYTKOWANIA

4. Potwierdzenie badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji aparatów.

a) instalacja elektryczna.

-Data dokonanej kontroli 16.03.2021 R. PROTOKÓŁ NR 1/2021

-Kontrolę przeprowadził: JACEK JASIŃSKI

nr uprawnień..... E/724/186/16 , D/711/186/16

nr członkowski

-Wyniki/wnioski: INSTALACJA W OBIEKCIE PRAWIDŁOWA, KWALIFIKUJE SIĘ DO DALESZEJ EKSPLOATACJI.

b) instalacja piorunochronna.

-Data dokonanej kontroli 16.03.2021 R. PROTOKÓŁ NR 1/2021

-Kontrolę przeprowadził: JACEK JASIŃSKI

nr uprawnień..... E/724/186/16 , D/711/186/16

nr członkowski

-Wyniki/wnioski: INSTALACJA SPRAWNA

5. Książka obiektu (Art. 64 ust.1 Prawa budowlanego).

Założona dnia: 10.12.2022 R. I TOM, 02.01.2021 R. II TOM

Przez: ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W PRUDNIKU, KONTYNUACJA SZKOLNE SCHRONISKO MŁODZIEŻOWE W PRUDNIKU.

Prawidłowość prowadzenia książki obiektu (kompletność wpisów zgodnie z przepisami Prawa budowlanego):

Uwagi do prowadzenia książki obiektu: BEZ UWAG

6. Stwierdza się, że obiekt budowlany (nie, jest)* utrzymany w należyтым stanie technicznym i estetycznym
Zaobserwowano

7. Wnioski końcowe / nałożone kary: NIE NAŁOŻONO KARY.

PO PRZEPROWADZONEJ KONTROLI STWIERDZA SIĘ, ŻE WŁAŚCICIEL – ZARZĄDCA, SPEŁNIA OBOWIĄZEK WYNIKAJĄCY Z ART. 62 USY.1 PKT. 1 I 2 PRAWA BUDOWLANEGO, POLEGAJĄCY NA SPRAWDZENIU STANU TECHNICZNEGO I PRZYDATNOŚCI DO UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO, ESTETYKI OBIEKTU ORAZ JEGO OTOCZENIA.

8. Załączniki - liczba: NIE POBRANO

Protokół został odczytany i podpisany:

PRUDNIK

(miejscowość)

dnia

15.07.2022

(data)

Kontrolujący:

Inspektor
Nadzoru Budowlanego
Artur Domagała

INSPEKTOR
Maciej Kret

Kontrolowany:

Szkolne Schronisko Młodzieżowe „DĄBRÓWKA”
w Prudniku
48-200 Prudnik
ul Dąbrowskiego 26
NIP 755-192-94-97, Regon 161446403

DYREKTOR
mgr Barbara Starzyk

PRUDNIK UL DĄBROWSKIEGO NR 25
BUDYNKI ZAKWATEROWANIA - SZKOLNE SCHRONISKO MŁODZIEŻOWE "DĄBRÓWKA"
Kontrola planowa w ramach akcji „Bezpieczne wakacje 2022 r.”

Widok ogólny i stan istniejący w/w obiektu – w dniu kontroli



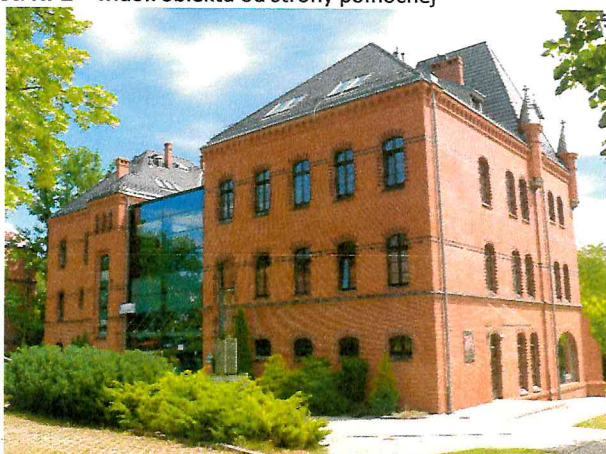
Fot. Nr 1- widok z ulicy dąbrowskiego



Fot. Nr 2 – widok obiektu od strony północnej



Fot. Nr 3- elewacja wejściowa



Fot. Nr 4 - widok obiektu od strony południowo - zachodniej



Fot. Nr 5- widok obiektu od strony południowej



Fot. Nr 6- widok obiektu od strony północnej

INSPEKTOR
Maciej Kret

Inspektor
Nadzoru Budowlanego
*Artur Domagała*¹

