

z kontroli przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym
w ramach akcji „Bezpieczne wakacje - 2023”

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Prudniku, na podstawie art. 81a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) przeprowadził kontrolę, w zakresie wykonywania obowiązku właściwego utrzymywania i użytkowania obiektu budowlanego (Art. 61 Pb), oraz poddawania obiektu wymagany kontrolom okresowym (Art. 62 ust. 1 Pkt. 1 i 2 Pb), w dniu 10.08.2023 r.

Rodzaj obiektu: **KAT XIV - BUDYNKI ZAKWATEROWANIA - SZKOLNE SCHRONISKO MŁODZIEŻOWE "DĄBRÓWKA"**

Adres obiektu: **PRUDNIK UL DĄBROWSKIEGO NR 25, DZ. NR 2569/3, A.M. 5**

imię i nazwisko / nazwa oraz adres kontrolowanego właściciela, zarządcę lub użytkownika obiektu budowlanego: **GMINA PRUDNIK – SZKOLNE SCHRONISKO MŁODZIEŻOWE "DĄBRÓWKA" W PRUDNIKU, PRUDNIK, UL. DĄBROWSKIEGO 25, PANI BARBARA STARZYK- DYREKTOR JEDNOSTKI**

Kontrolę przeprowadzili:

- Marek Ruda – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w powiecie prudnickim.**
- Maciej Kret- Inspektor w PINB w Prudniku**

1. Obiekt podlega okresowej, (**corocznej**) kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu.

- Ostatniej tego rodzaju kontroli dokonano:

- Data dokonanej kontroli **PROTOKÓŁ NR 01/03/2023 Z DNIA 03.03.2023R**

- Kontrolę przeprowadził: **MGR INŻ. MARCIN SCHULZ**

nr uprawnień - art. 62 ust. 4...**OPL/0388/OWOK/08**

nr członkowski (PIIB)

- Wyniki/wnioski: **...BUDYNEK NA DZIEŃ WYKONANIA PRZEGLĄDU O STANIE KONSTRUKCYJNYM NIE BUDZĄCYM ZASTRZEŻEN I ZAGROZEŃ ZA WYJĄTKIEM ZALECEŃ DO WYKONANIA**

ZALECENIA: NALEŻY ODSNIEŻAĆ POKRYCIE DACHOWE SZKLANEGO STROPODACHU ORAZ CZYSZCIEĆ RYNNY I RURY SPUSTOWE, M. IN. Z LIŚCI W OKRESIE JESIENNO-ZIMOWYM PRZEZ UPRAWNIONE OSOBY LUB FIRMY

2. Okresowa (**coroczna**) kontrola stanu technicznej sprawności :

b) instalacja gazowa

- Data dokonanej kontroli...**PROTOKÓŁ Z DNIA 15.02.2023 r.**

- Kontrolę przeprowadził: **DARIUSZ PAL**

nr uprawnień...**D/547/716/2019, E/1 287/71 6/2019**

nr członkowski

- Wyniki/wnioski: **...INSTALACJA W LOKALU DOPUSZCZONA DO DALSZEJ EKSPLOATACJI**

c) przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych)

- Data dokonanej kontroli **PROTOKÓŁ NR 57/2023 , 09.03.2023R**

- Kontrolę przeprowadził: **PAWEŁ MICHAŁEC , MISTRZ KOMINIARSKI**

nr uprawnień ...**10690**

nr członkowski

- Wyniki/wnioski: **...PRZEWODY SPRAWNE NADAJĄ SIĘ DO UŻYTKU**

a) instalacji urządzeń służących ochronie środowiska NIE DOTYCZY
OBIEKT PODŁĄCZONY DO MIEJSKIEJ SIECI KANALIZACYJNEJ

- Data dokonanej kontroli

- Kontrolę przeprowadził:

nr uprawnień

nr członkowski

- Wyniki/wnioski:

3. Data ostatniej okresowej (raz na pięć lat) kontroli stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej całego obiektu budowlanego, estetyki obiektu oraz jego otoczenia:

-Ostatniej tego rodzaju kontroli dokonano:

-Data dokonanej kontroli ...**PROTOKÓŁ NR2/3/2021**, 04.03.2021 R.....

-Kontrolę przeprowadził:**MGR INŻ. MARCIN SCHULZ**.....

nr uprawnień - art. 62 ust. 4 OPL/0388/OWOK/08.....

nr członkowski (PIIB).....

-Wyniki/wnioski: **BUDYNEK W STANIE NIE BUDZĄCYM ZASTRZEŻEŃ I ZAGROZEŃ . NADAJE SIĘ DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA**

4. Potwierdzenie badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uzemień instalacji aparatów.

a) instalacja elektryczna.

-Data dokonanej kontroli ...**16.03.2021 R. PROTOKÓŁ NR 1/2021**

-Kontrolę przeprowadził:**JACEK JASIŃSKI**

nr uprawnień...**E/724/186/16**, **D/71 1/186/16**

nr członkowski

-Wyniki/wnioski: ...**INSTALACJA W OBIEKCIE PRAWIDŁOWA, KWALIFIKUJE SIĘ DO DALSZEJ EKSPLOATACJI.**.....

b) instalacja piorunochronna.

-Data dokonanej kontroli **16.03.2021 R. PROTOKÓŁ NR 1/2021**.....

-Kontrolę przeprowadził: **JACEK JASIŃSKI**.....

nr uprawnień **E/724/186/16**, **D/71 1/186/16**

nr członkowski

-Wyniki/wnioski:... **INSTALACJA SPRAWNA**.....

5. Książka obiektu (Art. 64 ust.1 Prawa budowlanego).

Założona dnia: ...**10.12.2004 R. I TOM**, **02,01,2021 R. II TOM**.....

Przez: **ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W PRUDNIKU, KONTYNUACJA SZKOLNE SCHRONISKO MŁODZIEŻOWE W PRUDNIKU**

Prawidłowość prowadzenia książki obiektu (kompletność wpisów zgodnie z przepisami Prawa budowlanego):

Uwagi do prowadzenia książki obiektu: ...**BEZ UWAG**.....

6. Stwierdza się, że obiekt budowlany (nie, jest)* utrzymany w należyтым stanie technicznym i estetycznym Zaobserwowano **OBIEKT UŻYTKOWANY JEST ZGODNIE ZE SWOIM PRZEZNACZENIEM**.....

7. Wnioski końcowe / nałożone kary: **NIE NAŁOŻONO KARY**.....

PO PRZEPROWADZONEJ KONTROLI STWIERDZA SIĘ, ŻE WŁAŚCICIEL - ZARZĄDCA, SPEŁNIA OBOWIĄZEK WYNIKAJĄCY Z ART. 62 USY.1 PKT. 1 I 2 PRAWA BUDOWLANEGO, POLEGAJĄCY NA SPRAWDZENIU STANU TECHNICZNEGO I PRZYDATNOŚCI DO UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO, ESTETYKI OBIEKTU ORAZ JEGO OTOCZENIA.....

8. Załączniki - liczba: ...**NIE POBRANO**.....

Protokół został odczytany i podpisany:

...**PRUDNIK**.....

(miejscowość)

dnia ...**10.08.2023 R.**.....

(data)

Główny Sąd Rejonowy Młodzieżowe „DĄBRÓWKA”
w Prudniku
40-200 Prudnik
ul. Dąbrowskiego 26
NIP 755-192-94-07 REGON 161446403

Kontrolujący:

Kontrolowany:

**POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
w powiecie prudnickim**

Marek Kuda

INSPEKTOR

Maciej Kret

DYREKTOR

mgr Barbara Starzyk